

社團法人桃園市地政士公會

函

會 址：桃園市中壢區裕民街 24 號 5 樓之 5
電 話：(03) 4273477
傳 真：(03) 4273543
網 址：<https://www.tyland.org.tw>
E-mail：tyupal68@ms52.hinet.net

受 文 者：本會全體會員

發 文 日 期：中華民國 114 年 10 月 17 日

發 文 字 號：桃地士公（十四）字第 1140249 號

附 件：

主 旨：為通知本會 114 年度第 12 次學術講座，請踴躍參與。

說 明：

- 一、依據內政部頒布之相關規定，參加各場次專題演講得以折算地政士專業訓練證明 3 小時（限無遲到、早退，並完成簽到及簽退者）。
- 二、本次學術講座以實體課程方式辦理，經錄影確認視聽品質，即擇日規劃安排線上視聽課程。
- 三、旨揭專題講座有關事項臚列如下：
 - （一）日期：114 年 11 月 6 日（星期四）
 - （二）時間：下午 1:30 分~4:30 分（下午 1 時開始報到）
 - （三）地點：桃園市八德社福館/4 樓演藝廳
（桃園市八德區福國北街 220 號）
 - （四）講師：胡芮萍律師
 - （五）講題：跨越海峽的繼承之路：台美法規大剖析
 - （六）大綱：
 - 1、台美繼承案件中常見的法律文件與處理程序
 - 2、有無台灣國籍對不動產繼承權的影響
 - 3、美國不動產買賣與台灣人涉外登記（以協助台灣自然人投資美國房產為切入點）
- 四、提供八德社福館週邊停車資訊供會員參考，敬請上課會員盡早到場以免停車位滿位。

序號	停車場名稱	停車場地址	至會場距離	步行時間
1	力揚公二地下停車場	八德區福國北街 218 號	33 公尺	約 1 分鐘
2	力揚停車場永福站	八德區永福西街 35 號	210 公尺	約 3 分鐘
3	嘟嘟房停車場	八德區永福西街 115 巷 24 號對面 停車場	250 公尺	約 4 分鐘
4	CITY PARKING 城市車 旅停車場(置地生活 廣場八德站)	八德區介壽路一段 728 號	270 公尺	約 5 分鐘
5	台灣聯通停車場-大 湳場	八德區福國北街 77 號	350 公尺	約 5 分鐘
6	桃園市八德國民運動 中心停車場	八德區廣福路 230 號	600 公尺	約 8 分鐘

五、本會幫會員代印講義，20 張以下 50 元，21~40 張 100 元，40 張以上

150 元，有需要的會員請於即日起至 10 月 31 日止，點選以下網址登記，當日請會員自備零錢。

<https://reurl.cc/K9m65M>



- 六、上開專題演講採「隨到隨上制」，凡參加講座之會員免辦理事先報名手續，但須親自到場簽名或電子簽到、簽退（掃瞄會員身分證條碼）請會員務必攜帶身分證配合，逾時報到或提前簽退均不受理，並請勿冒名頂替上課。
- 七、**【提醒您！】**為不鼓勵獨占或浪費公共資源，本次講座之 中場休息時間，不安排或提供向講師提問時間，會員先進倘若對本次講座內容有疑難亟需提問者，請先行將提問單（不拘格式，內容包括①問題②說明…等），於 10 月 31 日前用傳真、E-mail 或 Line 等方式遞交本會秘書處，俾利公會於彙整相關資料後，提供講師作詳實及正確之解析。
- 八、依據本會第十三屆第 6 次理監事聯席會會議決議，參加學術講座分別依如下方式酌收工本費：
- （一）本會會員 114 年度常年會費採丙式方案(2200 元)繳納，參加講座每場次需繳費 200 元。
 - （二）本會會員的登記助理員 300 元/3 小時。
 - （三）竹竹苗友會會員採平等互惠原則 300 元/3 小時。
 - （四）其餘參加人員 600 元/3 小時。
 - （五）本市地政局所屬人員均予免費。
- 九、地政士開業執照有效期限即將屆滿會員，請於有效期限內完成 30 小時地政士專業訓練證明，時數尚不足會員，敬請把握參訓課程。
- 正 本：本會全體會員
- 副 本：桃園市政府地政局、桃園地政事務所、龜山地政事務所、中壢地政事務所、蘆竹地政事務所、八德地政事務所、平鎮地政事務所、大溪地政事務所、楊梅地政事務所、新竹市地政士公會、新竹縣地政士公會、社團法人苗栗縣地政士公會、社團法人台北市地政士公會、社團法人新北市地政士公會、桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產代銷經紀商業同業公會、桃園市不動產估價師公會、桃園市不動產建築開發商業同業公會、胡芮萍律師

理事長 林英茹