正本

檔　　號：
保存年限：

內政部　書函

地址：231007新北市新店區北新路三段200號13樓(建研所)
聯絡人：呂宏輔
電話：02-89127890#291
電子信箱：frank138657lu@abri.gov.tw

320
桃園市中壢區裕民街24號5樓之5

受文者：社團法人桃園市地政士公會

發文日期：中華民國114年9月25日
發文字號：台內建研字第1147638756號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

主旨：檢送本部114年9月5日召開「當前住宅政策座談會(北部場)」會議紀錄1份，請查照。

說明：依據本部114年8月29日台內建研字第1147638715號開會通知單續辦。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、宜蘭縣建築師公會、桃園市建築師公會、基隆市建築師公會、社團法人新竹縣建築師公會、社團法人新竹市建築師公會、社團法人花蓮縣建築師公會、社團法人福建金門馬祖地區建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、社團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會、社團法人新北市土木技師公會、社團法人桃園市土木技師公會、中華民國冷凍空調技師公會全國聯合會、台灣省冷凍空調技師公會、臺北市冷凍空調工程業職業工會、台北市冷凍空調技師公會、中華民國電機技師公會、中華民國地政士公會全國聯合會、社團法人新北市地政士公會、社團法人台北市地政士公會、社團法人桃園市地政士公會、社團法人新竹市地政士公會、社團法人新竹縣地政士公會、社團法人宜蘭縣地政士公會、社團法人基隆市地政士公會、社團法人桃園市第一地政士公會、社團法人桃園市大桃園地政士公會、臺灣區綜合營造業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會臺北市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會基隆市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會新竹市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會新北市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會宜蘭縣辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會桃園市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會新竹縣辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會花蓮縣辦事處、台灣區基礎工程專業營造業同業公會、新北市營造業職業工會、台北市營造業職業工會、桃園縣營造業職業工會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產經營管理協會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、桃園市不動產開

發商業同業公會、新竹市不動產開發商業同業公會、新竹縣不動產開發商業同業公會、基隆市不動產開發商業同業公會、宜蘭縣不動產開發商業同業公會、社團法人中華民國建築經營協會、台北市建築經營管理協會、中華民國建築經理商業同業公會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會、不動產營業保證金管委會、台北市不動產仲介經紀商業同業公會、新北市不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產仲介經紀商業同業公會、宜蘭縣不動產仲介經紀商業同業公會、基隆市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹縣不動產仲介經紀商業同業公會、新竹市不動產仲介經紀商業同業公會、中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會、台北市租賃住宅服務商業同業公會、新北市租賃住宅服務商業同業公會、桃園市租賃住宅服務商業同業公會、宜蘭縣租賃住宅服務商業同業公會、基隆市租賃住宅服務商業同業公會、新竹縣租賃住宅服務商業同業公會、新竹市租賃住宅服務商業同業公會、中華民國公寓大廈管理維護商業同業公會全國聯合會、台北市公寓大廈管理維護商業同業公會、新北市公寓大廈管理維護商業同業公會、桃園市公寓大廈管理維護商業同業公會、新竹市公寓大廈管理維護商業同業公會、中華民國物業管理經理人協會、台灣物業設施管理協會、台灣物業管理學會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台灣省室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、桃園市室內設計裝修商業同業公會、台灣綠裝修發展協會、中華民國室內裝修專業技術人員學會、中華民國建築材料商業同業公會、台北市建築材料商業同業公會、新北市建築材料商業同業公會、桃園市建築材料商業同業公會、新竹市建築材料商業同業公會、新竹縣建築材料商業同業公會、社團法人臺北市都市更新學會、社團法人新北市都市更新學會、台灣都市更新推動全國學會、社團法人臺北市都市更新整合發展協會、OURs專業者都市改革組織、臺北市土木包工商業同業公會、新北市土木包工商業同業公會、桃園市土木包工商業同業公會、基隆市土木包工商業同業公會、新竹市土木包工商業同業公會、新竹縣土木包工商業同業公會、花蓮縣土木包工商業同業公會、宜蘭縣土木包工商業同業公會、中國文化大學市政暨環境規劃學系、中國文化大學建築及都市設計研究所、中國文化大學建築及都市設計學系、中國文化大學景觀學系、國立臺灣大學建築與城鄉研究所、中國科技大學室內設計系、中國科技大學建築系、國立臺北藝術大學建築與文化資產研究所、國立臺北科技大學建築系、國立臺北科技大學建築與都市設計研究所、中華科技大學建築系、國立臺灣科技大學建築系、國立臺灣科技大學營建工程系、國立宜蘭大學建築與永續規劃研究所、國立金門大學建築學系、中原大學室內設計學系、中原大學建築學系、中原大學景觀學系、國立中央大學營建管理研究所、銘傳大學建築學系、銘傳大學都市規劃與防災學系、南亞技術學院建築系、萬能科技大學營建科技系、宏國德霖科技大學空間設計系、宏國德霖科技大學營建科技系、華夏科技大學室內設計系、華夏科技大學建築工程科、華夏科技大學建築系、華梵大學建築學系、淡江大學建築學系、東南科技大學室內設計系、東南科技大學營建科技系、東南科技大學營建

科技與防災研究所、輔仁大學景觀設計學系、國立陽明交通大學建築研究所、中華大學建築與規劃學院、中華大學建築與都市計畫學系、中華大學景觀建築學系、中華大學營建管理學系、中華大學營建管理學系研究所

副本：本部部長室、董政務次長室、地政司、國土管理署、建築研究所、財團法人台灣建築中心(均含附件)

內政部

裝

訂

線

當前住宅政策座談會(北部場)會議紀錄

一、時間：114 年 9 月 5 日（星期五）下午 3 時

二、地點：大坪林聯合開發大樓國際會議廳(新北市新店區北新路 3 段 200 號 15 樓)

三、主席：本部董政務次長建宏　　紀錄：呂文弘、呂宏輔

四、出席人員：詳簽到簿

五、主席致詞：略

六、主辦單位說明：略

七、綜合討論：

（一）臺北市土木技師公會（賴理事長建宏）

老屋的安全評估，並不只有拆除重建這個選項。如果建物結構以 Id 值達 0.35 即視為安全，可能造成矛盾與疑慮。

（二）社團法人臺灣省土木技師公會（莊理事長均緯）

1. 老宅延壽的核心應該是「結構安全」，建請於補助項目中納入結構補強的經費，以免民眾誤認為只要建物 Id 值大於等於 0.35，就可以只做立面修繕、增設電梯等項目來達到居住的健康與便利，而忽略了結構安全。
2. 若建物確實有安全疑慮，拆除重建並導入能效 1+級的設計，雖然短期的碳排會上升，但以長達 50 年的建築生命週期來看，反而可能是更節能減碳的。

（三）新北市建築材料商業同業公會(賴副理事長復元)

1. 在結構補強方面，臺灣本土的環氧樹脂與碳纖維補強材料品質優良、價格具競爭力，應為首選；對於需要更輕量化或高強度的項目，則可引進進口的碳纖維或高性能材料。

2. 老屋最常見的就是漏水與隔熱不佳。國產的 PU 防水塗料、防水砂漿已相當有效，但面對高濕度或特殊環境，進口的高分子複合防水膜能提供更長效的保障。隔熱方面，本土的隔熱磚與進口的真空玻璃在性能與預算上可滿足不同需求。
3. 外牆是老屋美化的重點。國產二丁掛磚在成本與耐候性上表現優異，是許多都更案的務實選擇。若考量輕量化與現代感，進口的超薄磁磚能大幅減輕結構負擔，並提供更多元的美學設計。
4. 為最大化室內坪數，應鼓勵輕質化、高強度的隔間材料。臺灣製造的輕質水泥板、矽酸鈣板是市場主流，也應引進模組化的進口隔間牆板，整合隔音、防火等多重功能，縮短工期。
5. 磁磚建材本身就是健康的綠建材，不含甲醛、無 VOCs、易清潔。為創造寬敞的視覺效果，應鼓勵引進國外高品質、大尺寸的磁磚。此外，可推廣具備空氣淨化、分解 PM2.5 功能的機能性磁磚，改善室內空氣品質。
6. 目前磁磚被排除在健康綠建材之外，這實質上是將環保的磁磚排除在市場之外，這是不公平的。建議綠建材標章應正視此問題，讓消費者有更多選擇。
7. 綠建材標章應考量爐石的實際替代性，開放進口爐石研磨之爐石粉，讓爐石混凝土的使用更普及，達到淨零建築目標。
8. 針對高端項目，可引進歐洲的綠色環保水泥、低碳鋼材等。
9. 應推廣國內生產的高效能節能玻璃與反射式塗料，同時，政府應鼓勵引進建築整合太陽能（BIPV）的磁磚或光電

板。

（四）台灣物業管理學會（郭理事長紀子）

1. 老宅修繕或都更的部分，建議可與「公寓大廈公共意外責任險」投保計畫結合，強制要求未成立管委會的社區，必須推舉出管理負責人或成立管委會，以利推動政策執行。
2. 現在公寓大廈使用管理爭議頻傳，建議規劃停車空間登記為專有部分推動登記合理化的同時，於修正公寓大廈管理條例併同考量未來公寓大廈使用爭議，例如於不得拒絕事項增訂規範停車空間專有部分所有權人不得拒絕其他區分所有權人必要之使用，並訂定罰則。

（五）台灣建築外覆系統性能安全協會(許理事長志霖)

1. 老宅延壽需考量財務規劃，如果補助金額不足，政策將不易推動。
2. 建議考量延壽後的建築減碳效益，規劃「容積轉移」等措施，讓其他財團或單位願意投入資金。
3. 節能是 ESG 的核心，建築外殼的隔熱性能須提升，另建議應將「可循環再利用」的建築材料納入規範，例如使用 BIM 技術來設計可循環的建築物。

（六）台灣智慧淨零建築產業聯盟(薛監事煒立)

永續的前提是需要有經濟基礎來支撐。若建物整合太陽光電（BIPV）可產生如發電收入或外牆廣告等額外收益，將有助於永續經營。

（七）中華都市更新全國總會(鄭監事長錕誠)

1. 全臺灣最需要都更的地方是花蓮，但因為重建後的價值不足，導致銀行貸款意願較低，需要政府和金管會進行跨部會協調。

2. 實施者辦理都市更新前期整合是在都市更新事業計畫報核前一年、兩年就要開始啟動，建請停車空間制度改進之日出條款將該等時程納入考量，以利實施者整合。

3. 除了太陽光電，目前還有微型風力發電、微水力系統等創能技術，建議將這些類似的再生能源設備也納入條例中。

（八）台灣暗空協會(張秘書長寧娟)

1. 老宅延壽或整建一定會產生廢棄物，希望內政部可以跟環境部有更緊密的合作。環境部在資源循環方面已經做了很多研究，可以提供很多資源，讓內政部參考。

2. 建議在政策擬定過程中考量「光污染」的議題，並制定相關規範。

（九）新北市公寓大廈管理維護商業同業公會(林常務監事正銘)

物業管理用空間、防災中心及防空避難設備，多在規劃階段未詳細把專屬空間納入設計，使用階段才二次施工，建議這些空間應納入免計容積部分或獎勵容積。

（十）台北市地政士公會(賴理事見忠)

1. 期待未來能有更多產業界，特別是地方政府的參與。因為中央的政策，最終還是要由地方政府來執行，而不同縣市有不同的策略和法規。

2. 推動老宅延壽需要一個作戰指揮中心。中央建立了顧問團，但如何落實到地方？建議可以活化利用閒置的校舍等空間，建立「聯合辦公室」，讓各產業的顧問團成員可以進駐，並培養專業講師，深入民間宣導。

3. 建議未來在制定政策時，應將「宣導期」或「整備期」的時間納入考量。

（十一） 桃園市地政士公會(鍾理事昇燁)

目前虛坪改革之規劃採取車位須搭配基地持分移轉，依現行規定停車位移轉不需經過其他土地優先購買權人同意，將來修法須搭配基地持分移轉，建議在公寓大廈管理條例、地籍測量實施規則或土地登記規則中排除停車位及基地持分併同移轉時需通知優先購買權人相關規定，以避免民眾買賣移轉困難問題。

（十二） 中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會(于秘書長俊明)

1. 許多老舊公寓有既存違建，若能讓這些違建在一定條件下透過補強或改善後就地合法，或許能增加住戶參與延壽的意願。
2. 隨戶量、使用型態不一、基地分幢設計要求、容積率及各市縣與地區差異性，將管理委員會空間統一以基地容積 1%為上限，並不合理，建議取消 1%上限規定。
3. 關於改進停車空間制度為重大的變革，須審慎評估，包括基地優先購買權、都市更新案件適用時點及法定停車位之區劃等，都值得就細節再詳細研討，希望後續能有適當場合再就本會先前提出之 9 項課題進行充分討論，以避免對土地開發業界造成衝擊。
4. 關於綠色金融，建議參考國外作法，將「綠建築」作為貸款的優惠條件，讓購買或興建綠建築的民眾或開發商，可以獲得更好的貸款成數或利率。

（十三） 中華民國建築經理商業同業公會(鄭特助家蕙)

1. 目前法規對於「自主型都更」沒有明確定義，雖然市場上已有許多案例，但因為名分未定，導致推動上產

生障礙。例如，地主自組更新會（實施者）與建經公司（代理實施者）出資，這兩者的性質不同，但在稅賦上卻沒有區隔，造成不公。

2. 建議明確定義地主可以自任實施者，並可委託專業機構為代理實施者，同時檢討相關行政與稅賦障礙。

3. 建議將「自主都更」及「代理實施者」模式納入融資放寬的適用對象，以提供更實際的資金支持。

八、主席結語：

感謝相關公協會及產業先進撥冗參與本次座談會，並針對本部住宅政策提出許多寶貴意見，相關建議將納入本部施政參考，如涉及跨部會或地方政府權責的議題，也將在適合的機會協助業者與主責機關協調。

九、散會：下午 6 時 20 分。

當前住宅政策座談會（北區場）

與談人簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
1	內政部	部長	劉世芳	
2	內政部	次長	董建宏	✓
3	內政部地政司	司長	林家正	林家正
4	內政部國土管理署	副署長	徐燕興	徐燕興
5	內政部建築研究所	所長	王榮進	✓
6				
7				
8				
9				
10				

當前住宅政策座談會（北區場）

立法委員簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
1	立法委員丁學忠國會辦公室	委員	丁學忠	
2	立法委員牛煦庭國會辦公室	委員	牛煦庭	黃牧毅
3	立法委員王美惠國會辦公室	委員	王美惠	
4	立法委員吳琪銘國會辦公室	委員	吳琪銘	
5	立法委員李柏毅國會辦公室	委員	李柏毅	張銘洋
6	立法委員徐欣瑩國會辦公室	委員	徐欣瑩	
7	立法委員高金素梅國會辦公室	委員	高金素梅	
8	立法委員張宏陸國會辦公室	委員	張宏陸	
9	立法委員張智倫國會辦公室	委員	張智倫	陳鼎珈
10	立法委員許宇甄國會辦公室	委員	許宇甄	

當前住宅政策座談會（北區場）

立法委員簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
11	立法委員麥玉珍 國會辦公室	委員	麥玉珍	
12	立法委員黃建賓 國會辦公室	委員	黃建賓	
13	立法委員黃捷 國會辦公室	委員	黃捷	吳京翰
14	立法委員蘇巧慧 國會辦公室	委員	蘇巧慧	王慶宇
15				
16				
17				
18				
19				
20				

當前住宅政策座談會（北區場）

機關簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
1	內政部國土管理署	副署長	徐燕興	
2	內政部國土管理署	副組長	陳清茂	✓
3	內政部國土管理署	科長	朱芳毅	✓
4	內政部國土管理署	科長	徐文強	✓
5	內政部國土管理署	正工程司	鍾松庭	✓
6	內政部國土管理署	聘用研究員	孫立言	✓
7	內政部國土管理署	聘用人員	張宗恩	✓
8	內政部國土管理署 都市更新建設組	組長	王武聰	✓
9	內政部國土管理署 都市更新建設組	工程員	陳仕亭	✓
10	內政部國土管理署 都市更新建設組	幫工程司	許宸寧	✓

當前住宅政策座談會（北區場）

機關簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
11	內政部國土管理署 都市更新建設組	視察	吳佩默	吳佩默
12	內政部國土管理署 都市更新建設組	視察	劉皓寧	∨
13	〃	專委		林純如
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

當前住宅政策座談會（北區場）

機關簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
1	內政部地政司	司長	林家正	✓
2	內政部地政司	副司長	陳杰宗	✓
3	內政部地政司	專門委員	張翠恩	✓
4	內政部地政司	科長	周于晴	✓
5	內政部地政司	科員	馮天毅	✓
6	~~[illegible]~~			
7				
8				
9				
10				

當前住宅政策座談會（北區場）

機關簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
1	內政部建築研究所	副所長	朱慶倫	
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

當前住宅政策座談會（北區場）

貴賓簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
1*	中華民國全國建築師公會	會務理事	~~楊瑞巖~~ 楊偉德	✓
2	社團法人臺北市建築師公會	委員	劉明滄	✓
3	社團法人臺北市建築師公會	委員	黃朝信	✓
4*	社團法人新北市建築師公會	理事	張紘閏	✓
5*	社團法人桃園市建築師公會	理事	洪嘉雯	✓
6*	社團法人基隆市建築師公會	理事長	戴雄賜	✓
7*	社團法人福建金門馬祖地區建築師公會	副理事長	簡紘紳	✓
8*	社團法人臺灣省土木技師公會	理事長	莊均緯	✓
9*	台北市土木技師公會	理事長	賴建宏	✓
10*	中華民國冷凍空調技師公會全國聯合會	理事	施繼昌	✓

當前住宅政策座談會（北區場）

貴賓簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
11	中華民國冷凍空調技師公會全國聯合會	委員	張景閎	✓
12	中華民國冷凍空調技師公會全國聯合會	委員	謝尚辰	✓
13*	台灣省冷凍空調技師公會	理事長	黃鴻河	✓
14	台灣省冷凍空調技師公會	監事	黃威舜	
15*	台北市冷凍空調技師公會	常務理事	蔡季和	✓
16	台北市冷凍空調技師公會	理事	廖偉廷	✓
17	台北市冷凍空調技師公會	理事	張智翔	✓
18*	中華民國電機技師公會	理事	陳奕志	✓
19*	中華民國地政士公會全國聯合會	理事	吳金典	✓
20	中華民國地政士公會全國聯合會	副秘書長	曾桂枝	✓

當前住宅政策座談會（北區場）

貴賓簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
21*	社團法人台北市地政士公會	常務理事	謝昭霖	✓
22	社團法人台北市地政士公會	理事	賴見忠	✓
23*	社團法人新北市地政士公會	副理事長	李逸華	✓
24*	社團法人桃園市地政士公會	理事	鍾昇燁	✓
25*	社團法人桃園市大桃園地政士公會	榮譽理事長	楊華龍	
26*	臺灣區綜合營造業同業公會	顧問	王祥騮	✓
27*	中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會	秘書長	于俊明	✓
28	中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會	副總幹事	張興邦	✓
29	中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會	組長	林川瑀	✓
30*	新北市不動產建築開發商業同業公會	理事長	廖志鴻	✓

當前住宅政策座談會（北區場）

貴賓簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
31	新北市不動產建築開發商業同業公會	常務理事	陳明遠	
32	新北市不動產建築開發商業同業公會	秘書	蕭瑞興	✓
33*	新竹市不動產建築開發商業同業公會	秘書長	黃家珍	✓
34*	新竹縣不動產建築開發商業同業公會	秘書長	王靖元	✓
35*	中華民國建築經理商業同業公會	總經理特助	鄭家蕙	✓
36	中華民國建築經理商業同業公會	秘書長	蕭明康	✓
37*	社團法人中華民國建築經營協會	理事長	吳嘉沅	
38*	中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會	副秘書長	劉源隆	✓
39*	台北市不動產仲介經紀商業同業公會	理事長	蘇金城	✓
40	台北市不動產仲介經紀商業同業公會	會務顧問	黃士瑋	✓

當前住宅政策座談會（北區場）

貴賓簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
41	台北市不動產仲介經紀商業同業公會	會員	江益璋	
42	台北市不動產仲介經紀商業同業公會	會員	韓明	✓
43	台北市不動產仲介經紀商業同業公會	會員	劉致遠	
44*	新北市不動產仲介經紀商業同業公會	副理事長	陳振瀅	陳振瀅 ✓
45	新北市租賃住宅服務商業同業公會	理事長	王則人	✓
46	新北市租賃住宅服務商業同業公會	秘書		
47*	新竹市租賃住宅服務商業同業公會	理事長	陳俊光	✓
48*	中華民國公寓大廈管理維護商業同業公會全國聯合會	理事長	高敏瀞	✓
49*	新北市公寓大廈管理維護商業同業公會	理事長	鄺英杰	✓
50	新北市公寓大廈管理維護商業同業公會	秘書長	盧敬仁	

當前住宅政策座談會（北區場）

貴賓簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
51	新北市公寓大廈管理維護商業同業公會	常務監事	林正銘	✓
52	社團法人新北市都市更新學會	監事	林佩瑩	✓
53*	社團法人臺北市都市更新整合發展協會	理事長	林育全	
54*	台北市室內設計裝修商業同業公會	理事長	謝坤學	
55*	新北市室內設計裝修商業同業公會	理事長	黃裕逸	✓
56	桃園市室內設計裝修商業同業公會	理事長	李建輝	
57*	台灣綠裝修發展協會	理事長	饒允武	✓
58*	中華民國室內裝修專業技術人員學會	理事	陳田洋	✓
59	中華民國室內裝修專業技術人員學會	理事	陳邵奇	✓
60*	中華民國建築材料商業同業公會全國聯合會	理事長	林則彬	

當前住宅政策座談會（北區場）

貴賓簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	服務單位	職稱	姓名	簽到
61	中華民國建築材料商業同業公會全國聯合會	總幹事	賴永昌	✓
62*	台北市建築材料商業同業公會	理事長	陳裕愷	✓
63*	新北市建築材料商業同業公會	副理事長	賴復元	✓
64*	臺北市土木包工商業同業公會	理事長	陳金福	✓
65	臺北市土木包工商業同業公會	常務理事	蕭金樹	
66*	新北市土木包工商業同業公會	理事長	賴建成	✓
67	臺灣區綜合營造業同業公會新北市辦事處	處長	陳昌輝	
68	臺灣區綜合營造業同業公會新北市辦事處	襄理	許智峰	
69	台灣區綜合營造同業公會宜其縣辦事處	代表	林顯光	林顯光
70	台北市板印東新學會	理事長	吳厚毅	吳厚毅

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
81	台北租服公會	林政緯
82	台北市公寓大廈管理商業同業公會	潘青樹
83	新北市地政七名今	陳茂[illegible]
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
1	黃子誠	
2	Elaine Ho	✓
3	鄭錕誠	鄭 ✓
4	黃培修	黃培修
5	Haydn Hjh	✓
6	Titeyz Lien	
7	林沅翰	✓
8	周文舉	✓
9	陳俊宏	
10	林芷茜	林芷茜

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
11	葉先生	葉先生
12	Chen Yo-Ta	
13	賴茂雄	
14	王威丞	✓
15	王佳筠	
16	張智翔	
17	林立勝	✓
18	陳信衡	
19	劉詩婆	✓
20	張德敬	

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
21	簡楨玉	
22	廖偉廷	✓
23	戴中興	
24	Betty Wu	
25	楊蘭清	
26	吳岳樺	✓
27	Emma Wei	
28	陳振誠	
29	黃志婷	✓
30	DaChun Lin	✓

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
31	余振方	
32	台灣建築外覆系統性能安全協會	
33	楊勝華	
34	洪絲屏	
35	邱郁仁	
36	朱美蘭	
37	林祺祥	
38	Lekshay Chang	
39	周于晴	
40	Adao Yu	

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
41	彭炳立	✓
42	~~DACHUN LIN~~	✓
43	張寧娟 社會 [illegible]	~~張寧~~ ✓
44	趙淑妙	✓
45	王德鋒	✓
46	鄭遠	✓
47	楊勝華	✓
48	台北市冷凍空調工會	林大鈞
49	魏孝純	✓
50	蔡威立	✓

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
51	劉祐亭	✓
52	NAVY CHEN	✓
53	郭紀子	✓
54	文化[illegible]	✓
55	黃新[illegible] 台北市勞動黨代表 [illegible]公會、監事	✓
56	南亞技術學院創設計系 華根	華根
57	東南科技大學營建科技研究所	徐文慧
58	文化建設	楊晚[illegible]
59	文化建設	林婕妤
60	楊蘭[illegible]	✓

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
61	陳[illegible]	✓
62	丁[illegible]	✓
63	朱俊光	✓
64	高[illegible]	✓
65	陳[illegible]先	✓
66	呂[illegible]輔	✓
67	施[illegible]茹	✓
68	林士晨	✓
69	蔡[illegible]台	✓
70		

當前住宅政策座談會（北區場）

簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	姓名	簽到
71	詹[illegible]課	✓
72	黃[illegible]維	✓
73	陳婉婷	✓
74	詹[illegible]秋	✓
75	黃[illegible]達	✓
76	劉[illegible]	✓
77	[illegible]	✓
78	[illegible]	✓
79		
80		

當前住宅政策座談會（北區場）

媒體簽到單

主辦單位：內政部
執行單位：內政部地政司、內政部國土管理署、內政部建築研究所
承辦單位：財團法人台灣建築中心
活動時間：114 年 09 月 05 日

編號	單位	姓名	簽到
1	遠見新聞	何延[illegible]	✓
2	壹蘋新聞	林模模	✓
3	江湖日報	郭[illegible]	✓
4	CTWANT	陳雅秀	✓
5	Cine	陳[illegible]	✓
6	卓越	[illegible]	✓
7	工商	陳[illegible]	✓
8	行遍天下	王[illegible]	✓
9	中日報	李[illegible]	✓
10	風傳媒	逸群	✓
	新視界	杜[illegible]	✓