正本

檔　　號：
保存年限：

逢甲大學　函

地址：407102台中市西屯區文華路100號
聯絡人：蔡玕庭
電話：04-24517250 分機3251
電子郵件：ytingtsai@o365.fcu.edu.tw

320
桃園市中壢區裕民街24號5樓之5
受文者：社團法人桃園市地政士公會

發文日期：中華民國115年11月17日
發文字號：逢建字第1150024127號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如文

裝

主旨：檢送本校116學年度「建設碩士在職學位學程」招生eDM暨學程介紹，敬請惠予協助公告，並鼓勵所屬踴躍報考。

說明：

一、旨揭學位學程116學年度招生組別及名額分述如下：

(一)不動產經營管理組：17名。

(二)國土城鄉規劃組：17名。

(三)交通安全與管理組：15名。

(四)建物營運管理組：16名。

(五)各組特色說明敬請詳閱附件。

訂

二、報名方式：

(一)採網路方式報名。

(二)報名時間：115年11月20日上午9時起至116年3月8日晚上12時止；並於116年3月9日下午6時前完成上傳規定繳交之審查資料，始完成報名程序。

線

(三)同等學力報名時間：115年11月20日上午9時起至116年3月2日下午6時止；並於116年3月2日下午6時前完成上傳規定繳交之審查資料，始完成報名程序。

三、詳細招生訊息及簡章公告，請參閱本校招生事務處之招生

資訊，網址：
https://www.fcu.edu.tw/recurit_list/master_job_ger/

四、本學程詳細介紹，請參閱本學程官網，網址：https://mcd.fcu.edu.tw/。

五、若對本專班各組有任何諮詢事項，請致電本碩專班辦公室，電話：(04)24517250分機3251，洽詢蔡小姐。

正本：建設開發相關私人機構
副本：

校長 王薇

裝 訂 線

逢甲大學 Feng Chia University

建設碩士在職學位學程

Professional Master's Program of Construction and Development

116學年度招生中

建設專業 跨域領航

網路報名時間

2026年11月20日(五)~2027年3月8日(一)

面試時間

2027年3月20日(六)上午

總招生名額

65名

- 不動產經營管理組
- 國土城鄉規劃組
- 交通安全與管理組
- 建物營運管理組



立即報名〉

不限領域，

歡迎具一年以上工作經驗各領域人士報考

學程諮詢專線：0424517250 分機3251(蔡助教)

116學年度招生分組說明

★報名時間：2026年11月20日~2027年3月8日★

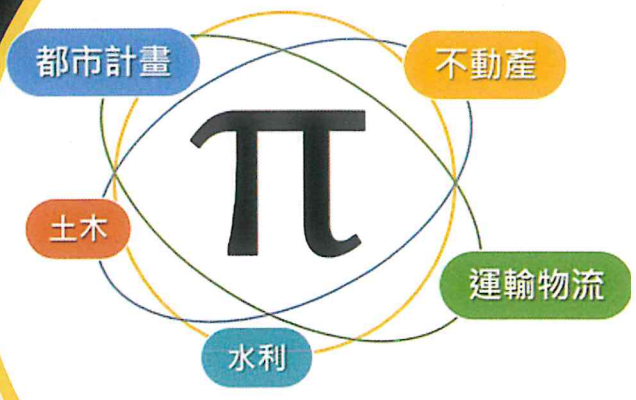
建設碩士在職學位學程					
組別		不動產經營管理組	國土城鄉規劃組	交通安全與管理組	建物營運管理組
錄取名額		17	17	15	16
各組名額相互流用、不限領域可跨組選課					
工作年資 報考資格		工作一年以上，大專院校畢業或同等學力			
上課時間	必修	週六白天			
	選修	平日晚上或週六白天			
考試項目占分比例		**免筆試** 第一階段：資料審查(40%) 第二階段：3/20面試(60%)			

詳情資訊請以逢甲大學招生處公告之招生簡章為準，本表僅供參考。

諮詢逢甲大學建設碩士在職學位學程

【諮詢專線】0424517250 分機3251(蔡助教)
【系辦位置】台中市西屯區文華路100號(丘逢甲紀念館3樓紀309室)
【官方網站】https://mcd.fcu.edu.tw/

逢甲大學建設碩士在職學位學程



培育跨領域建設專業人才

招收組別（錄取名額 65 名）

- 不動產經營管理組：17名
- 國土城鄉規劃組：17名
- 交通安全與管理組：15名
- 建物營運管理組：16名

各組名額相互流用、不限領域
歡迎具一年以上工作經驗各領域人士報考

課程學分

- 修業年限：2年(含)以上
- 畢業學分：最低32學分

共同選修

- 建設實務專題研究夏季課程(3學分)
- 海外教學與見習(3學分)
- 氣候中和與智慧城市(3學分)
- AI算力與智慧產業：從深度學習到智慧工廠(3學分)

系所特色

(一)解析國土與城鄉規劃發展之因應決策。

(二)建構智慧城市與永續環境。

(三)配合專業領域與研發實務融入教學核心目標。

(四)深化不動產政策分析與產業發展趨勢導引。

(五)掌握兩岸四地以及國際不動產趨勢與脈動。

(六)開拓不動產產業的藍海學習市場。

(七)掌握交通安全與風險管理及交通事故分析、強化交通治理與決策能力。

(八)掌握建築物從規劃、興建到營運維護的整合管理知能。

(九)涵蓋物業管理、營運法規及實務應用，強化建物經營管理能力。

畢業學分總計 【32】學分	必修課程包含	一般外系所研究所課程
共同必修總計 【2】學分	建設發展創新論壇【1】學分	最多採計 【6】學分
本學程選修每一門 【3】學分	專題討論【1】學分	

逢甲大學 Feng Chia University

建設碩士在職學位學程

Professional Master's Program of Construction and Development

116學年度招生中

掌握地產 創造價值

不動產經營管理組

網路報名時間

2026年11月20日(五)~2027年3月8日(一)

面試時間

面試時間：2027年3月20日(六)上午

招生名額

17名

✦本組特色說明

1.資產活化與投資分析：掌握不動產金融、市場趨勢與資產管理策略。

2.產業鏈接與實務導向：與業界專家深度交流，結合案例分析提升決策能力。

3.專業證照輔助：課程內容貼近專業資格需求，提升職涯競爭力。

立即報名〉

不限領域，

歡迎具一年以上工作經驗各領域人士報考

學程諮詢專線：0424517250 分機3251(蔡助教)

逢甲大學 Feng Chia University

建設碩士在職學位學程

Professional Master's Program of Construction and Development

116學年度招生中

擘劃城鄉 引領發展

國土城鄉規劃組

網路報名時間

2026年11月20日(五)~2027年3月8日(一)

面試時間

面試時間：2027年3月20日(六)上午

招生名額

17名

✦本組特色說明

1.國土規劃與城鄉發展：掌握國土政策、土地利用及都市與區域發展趨勢。

2.空間分析與永續治理：結合地理資訊、智慧科技與永續理念，提升空間規劃能力。

3.政策法規與規劃實務：透過法規解析與實務案例，強化土地開發及規劃決策能力。

立即報名〉

不限領域，

歡迎具一年以上工作經驗各領域人士報考

學程諮詢專線：0424517250 分機3251(蔡助教)

逢甲大學 Feng Chia University

建設碩士在職學位學程

Professional Master's Program of Construction and Development

116學年度招生中

智慧交通 安全領航

交通安全與管理組

網路報名時間

2026年11月20日(五)~2027年3月8日(一)

面試時間

面試時間：2027年3月20日(六)上午

招生名額

15名

✦本組特色說明

1. 交通安全與風險管理：掌握交通事故分析、道路安全及風險評估專業知能。
2. 智慧交通與運輸科技：結合智慧運輸系統與數據分析，提升交通管理效能。
3. 交通政策與管理實務：透過交通法規、政策研析及實務案例，強化交通治理與決策能力。

立即報名〉

不限領域，

歡迎具一年以上工作經驗各領域人士報考

學程諮詢專線：0424517250 分機3251(蔡助教)

逢甲大學 Feng Chia University

建設碩士在職學位學程

Professional Master's Program of Construction and Development

116學年度招生中

智慧營運 永續建築

建物營運管理組

網路報名時間

2026年11月20日(五)~2027年3月8日(一)

面試時間

面試時間：2027年3月20日(六)上午

招生名額

16名

✦本組特色說明

1. 建物全生命週期管理：掌握建築物從規劃、興建到營運維護的整合管理知能。
2. 智慧建築與永續營運：結合智慧科技、設施維護及能源管理，提升建物營運效能。
3. 物業經營與管理實務：涵蓋物業管理、營運法規及實務應用，強化建物經營管理能力。

立即報名〉

不限領域，

歡迎具一年以上工作經驗各領域人士報考

學程諮詢專線：0424517250 分機3251(蔡助教)

<table>
<tr><td>院別</td><td colspan="4">建設學院</td></tr>
<tr><td>系所學程別</td><td colspan="4">建設碩士在職學位學程</td></tr>
<tr><td>組別</td><td>不動產經營管理組</td><td>國土城鄉規劃組</td><td>交通安全與管理組</td><td>建物營運管理組</td></tr>
<tr><td>系所組代碼</td><td>CD1631A1</td><td>CD1631A2</td><td>CD1631A3</td><td>CD1631A4</td></tr>
<tr><td>招生名額</td><td>17名</td><td>17名</td><td>15名</td><td>16名</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4">合計65名</td></tr>
<tr><td>工作年資</td><td colspan="4">須具一年（含）以上工作經驗。</td></tr>
<tr><td>指定繳交資料</td><td colspan="4">1.簡歷(含自傳、最高學位證書)
2.服務工作年資證明書（如：勞保卡、離職證明書－須載明在職起迄年月）
3.專業表現
4.研究計畫書
5.其他有助於審查之資料(如職業證照或專業資格證書、個人職務表現、獲獎記錄、創作、專利、發明、發表、著作等，其他足資證明個人專業工作成就及學習知能之資料。)</td></tr>
<tr><td>同等學力第7條擬招收對象之專業卓越資格條件</td><td colspan="4">本學位學程至多招收6名入學大學同等學力第7條「專業領域表現具卓越成就者」(俗稱吳寶春條款)。
※依同等學力第7條報考者除需符合六年(含)以上服務工作年資規定外，尚須具備下列任一資格：
(1)擔任相關領域公司經理級以上主管或重要管理層職務二年以上者(服務證明)。
(2)曾獲個人專業領域之相關國內外重要證照通過或重要競賽獎項者(證照、得獎證明)。
(3)具有技藝、實務、學術等方面之卓越成就，享有特定專長領域之聲譽和推崇(相關證明)。
(4)擔任非營利組織(包含社團法人、財團法人)負責人或為主要業務執行人員(正、副理事長、董事長、秘書長、總幹事)職務2年以上(服務證明)。
(5)中央或地方政府機關任職，官等為簡任、特任或比照政務官職務，職等至少為10職等以上(服務證明)。</td></tr>
<tr><td rowspan="3">考試項目及占分比例</td><td>科目名稱</td><td>占分比例</td><td>日期</td><td>同分參酌順序</td></tr>
<tr><td>資料審查</td><td>40%</td><td>3月9日(二)前上傳審查資料</td><td rowspan="2">1.面試成績
2.資料審查成績</td></tr>
<tr><td>面試</td><td>60%</td><td>3月20日(六)上午9時30分起</td></tr>
<tr><td>流用原則及系所規定</td><td colspan="4">1.不限科系，均可報考，網路報名時須登錄報考組別。
2.面試地點：面試前三天於本校招生網頁公告。
3.請於報名時備妥指定繳交之資料，並於規定期限前上傳。
4.授課時間以平日晚上及假日上課為原則。
5.流用原則：四組名額之缺額得互為流用，組間流用優先次序為不動產經營管理組、國土城鄉規劃組、交通安全與管理組、建物營運管理組，每次流用一名，循環使用。</td></tr>
<tr><td>系所特色</td><td colspan="4">1.中部唯一整合國土城鄉規劃、交通安全與管理、營建管理、智慧城市與都市防災、不動產經營及建物營運管理等建設專業領域之教學研究單位，積極培育具備多元知識技能與跨領域整合溝通能力之中高階專業人才。
2.課程設計以實務為導向，配合專業領域及跨領域整合發展趨勢，提供彈性與多元化專業學習，著重國土城鄉與空間規劃、交通安全與管理、營建管理之科技發展與綠色智慧城市建構，強化不動產及建物營運管理產業研究與教學，部分課程與業師合開，兼備理論與實務應用。
3.建構智慧城市與永續環境：透過國土城鄉與空間資訊規劃，統整交通安全與管理及建物營建管理之新技術研發，結合圖資與大數據之雲端運用，發展智慧產業、智慧交通運輸、智慧營建等面向，提升城市經濟、文化與生活，打造創新永續城市。
4.掌握國際不動產趨勢與建物營運管理脈動：因應全球發展趨勢，開設不動產投資及市場分析等課程，結合建築物全生命週期管理、營運管理及相關實務，拓展學生國際視野與多元發展可能性。</td></tr>
<tr><td>聯絡資訊</td><td colspan="4">1.聯絡電話：(04)24517250 轉 3251
2.e-mail：ytingtsai@o365.fcu.edu.tw
3.網址: https://mcd.fcu.edu.tw/</td></tr>
</table>

逢甲大學 116 學年度碩士在職專班招生考試
重要日程表

項　　目		日　　期
簡章公告		115.10.22(四)起
網路報名	上網建立一組帳號、密碼，填寫報名資料	115.11.20(五)上午 9 時~116.3.8(一)晚上 12 時
	選擇報考系所，取得繳款帳號	
	繳交報名費	
資料審查	上傳審查資料及特殊身分考生證明文件(含上傳照片檔)	●各系、所(學位學程)規定之審查資料 ●持境外學歷報考必須上傳相關證明文件
	上傳日期	**115.11.20(五)上午 9 時~116.3.9** (二)下午 6 時
		115.11.20(五)上午 9 時~116.3.2 (二)下午 6 時 以「入學大學同等學力認定標準」第六、七、九條報考者
考生自行上網列印應考證明		116.3.15(一)下午 3 時起
公告面試順序時間表		116.3.16(二)下午 3 時起
面試日期		116.3.20(六)~21(日)
公告錄取榜單		116.3.27(六)上午 10 時
寄發成績單及錄取通知		116.3.29(一)
成績複查申請 (可採傳真複查，傳真電話：04-24512908)		截止日期：116.4.1(四)
正取生現場報到(含繳驗學歷證件)		116.4.7(三)
第一次備取生遞補報到		116.4.14(三)
新生註冊學雜費繳費單列印		**116.8.1(日)起自行至本國生新生專區「行動 e 製單」查詢並繳費**
新生註冊入學**(繳交學雜費截止日)**		116.8.16(一)前
備取生遞補作業		截止日期：116 學年度第一學期開始上課日

116 年 2 月							116 年 3 月							116 年 4 月							116 年 8 月						
日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六
	1	2	3	4	5	6		1	2	3	4	5	6					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	21	22	23	24	25	26	27	18	29	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28							28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		29	30	31				